



## Erhalt historischer Bauwerke durch die Neugestaltung Platz der Jugend in Calbe (Saale) OT Schwarz



Das Vorhaben wird im Rahmen des GAP-Strategieplans der Bundesrepublik Deutschland in der Förderperiode 2023 bis 2027 (GAP-SP) nach den Regularien des Europäischen Landwirtschaftsfonds zur Entwicklung des Ländlichen Raums (ELER) als Investition LEADER aus Mitteln der Europäischen Union und Mitteln des Landes Sachsen-Anhalt gefördert.

Der Platz der Jugend ist ein geschichtlicher und städtebaulicher Denkmalbereich gemäß aktueller Denkmalliste des Landes Sachsen-Anhalt. Im Mittelpunkt des Platzes ist die Kirche, welche ein Baudenkmal ist. Im Eingangsbereich zum Platz der Jugend befindet sich ein weiteres Baudenkmal - das Wohngebäude Platz der Jugend 12, ein ehemaliger Bauernhof.

Ziel war der Erhalt des Platzes als historisches und verbindendes Bauwerk unter Berücksichtigung des Denkmalschutzes. Zudem sollte durch die Anpassung an die aktuellen Gegebenheiten die Attraktivität des Dorfkerns gestärkt und dadurch die Lebensqualität der Anwohner erhöht werden.

Inhalt der Baumaßnahme war die Neugestaltung des Platzes im Los 1 und die Erneuerung der Regenwasserableitung im Los 2, das vom Abwasserzweckverband beauftragt wurde.

Die Erschließungs- und Aufenthaltsfunktion stand bei der Planung im Vordergrund. Es wurden alle Bestandsbäume erhalten und die Grünflächen ergänzt.

Die Fahrbahn und die Gehwege wurden in Natursteinpflaster neu befestigt. Die Zufahrten und Stellplätze wurden ebenfalls in Natursteinpflaster-Befestigung ausgeführt. Hier wurde sich an der Ausführung der Trabitzer Straße orientiert, um ein im Dorf einheitliches Straßenbild zu erzielen.

Der Seiteneingang zur Kirche wurde neu angeordnet (Wegedecke: Plazadur mit Stahlbandeinfassung). Im Herbst erfolgen noch Kronenpflegeschnitte an den Bestandsbäumen.

Die Mitteldeutsche Gesellschaft für Kommunikation MDDSL hat die Netzerweiterung im Bereich des Platzes der Jugend durchgeführt. Eine Mitverlegung im Bereich der Straßenbeleuchtungs-Trasse ist erfolgt.

### Eckdaten

Bruttoauftragssumme: 425.658,77 € (Förderung 200.000,00 €)

Planung/BÜ: Ingenieurbüro Lange & Jürries GmbH, Niels-Bohr-Straße 01,  
39106 Magdeburg

Baufirma: Horst Grüning GmbH, Magdeburger Chaussee 13, 39217 Schönebeck,  
OT Pretzien

Baubeginn: 06.10.2025

Unterbrechung zum Jahreswechsel und Winterpause im Februar bis zum 03.03.2026

Bauende: 30.06.2026

Verkehrsfreigabe am 30.06.2026

